

Vivienda en Avda. Murrieta

Características básicas

108 m² construidos

4 dormitorios

2 baño

Otras características

Planta 3

Exterior

Ascensor

Calefacción: Gas Natural



Descripción

Descubre el potencial de este amplio y luminoso hogar, perfectamente ubicado y con espectaculares vistas a la ría de Santurce. Esta vivienda, para reformar completamente a tu gusto, ofrece una oportunidad única de crear un espacio a la medida de tu estilo de vida, con la ventaja adicional de contar con opción de garaje en el mismo edificio.

Salón:

El salón destaca por su amplitud y luminosidad, un lienzo en blanco para diseñar distintas áreas: zona de lectura, espacio de entretenimiento o comedor integrado. Además, existe la posibilidad de abrirlo hacia la cocina, creando un ambiente de concepto abierto que potencie las vistas a la ría y fomente la vida en familia.

Cocina:

La cocina, de generosas dimensiones, permite múltiples configuraciones: incorpora una isla central, una barra de desayuno o una distribución personalizada que optimice el espacio. Con acceso directo al pasillo, la circulación dentro de la vivienda es fluida y práctica.

Dormitorio Principal (16,5 m²):

Amplio y versátil, este dormitorio es el lugar ideal para tu refugio personal. Podrás instalar un armario empotrado o incluso un vestidor, maximizando su funcionalidad y creando un ambiente acogedor y relajante.

Segundo Dormitorio (12 m²):

Confortable y bien proporcionado, este espacio es perfecto como dormitorio secundario o de invitados. Su ubicación garantiza tranquilidad y versatilidad, adaptable a las necesidades de cada familia.

Tercer y Cuarto Dormitorio:

Estos dos dormitorios adicionales ofrecen múltiples usos. Uno podría convertirse en un cuarto infantil lleno de luz y espacio para jugar y estudiar, mientras el otro podría destinarse a una acogedora oficina, sala de estudio o habitación de invitados. Las posibilidades se multiplican para crear el hogar que imaginas.

Baño Principal y Segundo Baño:

Ambos cuartos de baño, listos para una reforma integral, te permitirán personalizar su distribución, añadir elementos modernos y funcionales, y crear estancias prácticas y cómodas para el día a día.

Oficina (8,4 m²):

Un espacio independiente, perfecto para trabajar desde casa, estudiar o desarrollar una afición, garantizando la concentración y el orden que necesitas.

Pasillos y Distribución:

Los pasillos, amplios y bien organizados, conectan cada ambiente de la vivienda, aprovechando al máximo la superficie útil y facilitando la movilidad entre las diferentes estancias.

En resumen:

Esta vivienda se presenta como un proyecto ideal para quienes deseen crear su propio hogar desde cero, adaptando cada detalle a su gusto. Con cuatro dormitorios, dos baños, una oficina y la opción de contar con garaje, su ubicación estratégica y vistas únicas a la ría de Santurce

convierten esta propiedad en una oportunidad irreplicable. ¡Dale vida a tus ideas y transforma este espacio en el hogar de tus sueños!



+34 638 18 57 52
estudioportugalete@gmail.com
José Zaldúa Local 2, 48920 Portugalete

Horario:
Lunes - Viernes
De 09:30 a 14:00 y de 16:30 a 20:00